

Эксперт: Ластра Миранда Анна Хосе Раульевна  
 Телефон: +7 (925) 011-01-27  
 e-mail: 89250110127@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



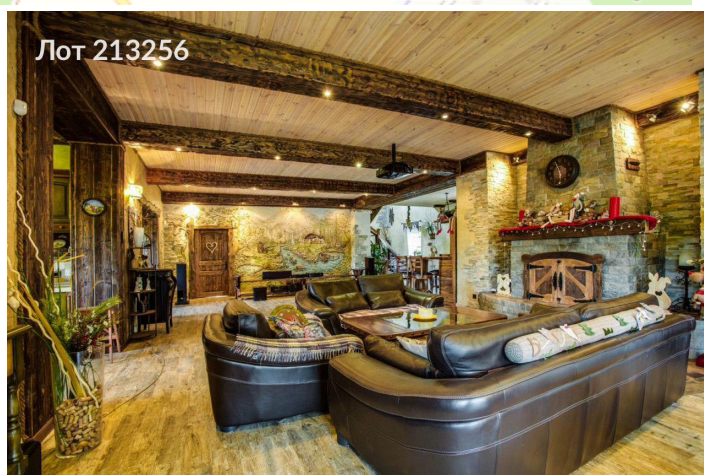
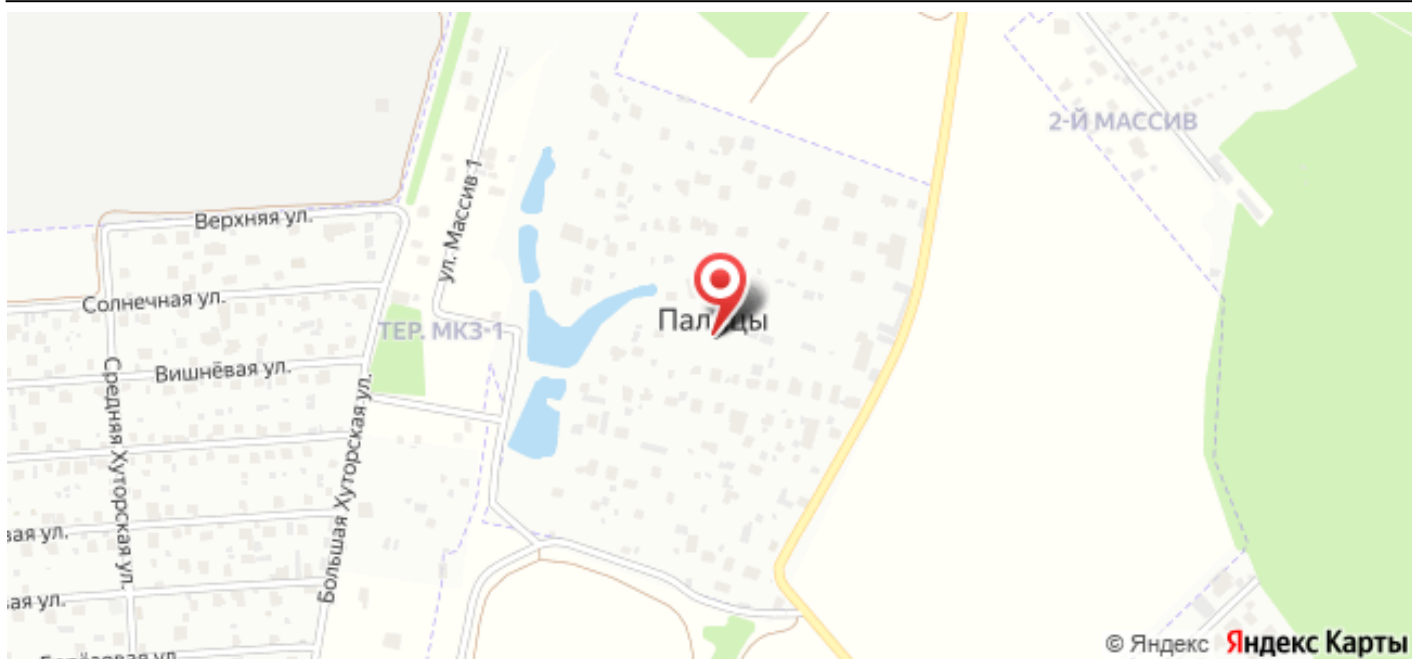
## ЛОТ № 213256

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ПАЛИЦЫ

**Сдается дом**  
**320 000 рублей**

Сдаётся уютное загородное поместье в стиле шале в д. Палицы (Одинцовский г.о.) Дом площадью 572м2 на собственном участке 25 соток с ландшафтным дизайном. Трёхуровневый дом из кирпича стилизован под "шале", общей площадью 572м2, из них 80м2 приходится на просторные террасы с комфортабельной зоной отдыха и барбекю. Всего 3 спальни + цоколь с тренажерным залом и сауной. В доме выполнен дизайнерский ремонт из дорогих натуральных отделочных материалов (дерево/камень), полностью обставлен красивой премиальной мебелью. Стены - декоративная штукатурка, полы - керамогранит, массивная доска. В каминном зале и кухне - теплый пол. Центральное газоснабжение, также закопан газгольдер. Канализация - био-септик. Своя скважина с мощной очисткой, вода в кранах - питьевая. Домашний кинотеатр, интернет, спутниковое телевидение, видеонаблюдение и сигнализация - дом под ведомственной охраной. Красивый видовой участок, идеальное место для отдыха и прогулок с детьми. Много декоративных и плодовых деревьев, кустарники, цветники с освещением и автоматическим поливом всего участка, молодой сад и огородный уголок. Есть отличное место под бассейн. Удаленность до Москвы 30 км. по Рублево-Успенскому шоссе. В стоимость аренды входят услуги садовника. Звоните, отвечу на интересующие вопросы и оперативно организую показ!

Тип сделки	Аренда	Площадь участка	25 сот.
Тип недвижимости	Загородная	Название коттеджного	д. Палицы
Подтип	дом	поселка	
Метро	Рассказовка	Мебель	Да
Путь до метро	На автомобиле	На кухне	Да
Время до метро	39 мин.	Стир.машина	Да
Этажей	3	Холодильник	Да
Общая площадь	572 м²	Телевизор	Да
Предоплата	1 месяц	С детьми	Да
Залог	100 %	Ванная	Да
Срок аренды	длительный срок	Сан. узел	В доме
Количество спален	4	Баня	Да
Ремонт	Дизайнерский	Гараж	Да
Год постройки	2007 г.	Интернет	Да
категория земли	земли поселений	Возможность постоянного проживания	Да
Шоссе	Рублево-Успенское шоссе	Душ	На улице
Расстояние до МКАД	30 км.	Тип дома	Кирпичный
		Добавлено	2025-08-29 15:24:00





Лот 213256



Лот 213256



Лот 213256



Лот 213256



Лот 213256



Лот 213256



Лот 213256



Лот 213256



